



Meerwaarde creëren met Vastgoed.

“Sale & Lease back”

In het Nederlandse Midden- en Klein Bedrijf is veel vermogen ‘geblokkeerd’ door te investeren in de bedrijfsgronden en -panden. Veelal vormen deze panden een deel van het ‘pensioen’ van de ondernemer/eigenaar.

Om deze gelden ‘vrij’ te maken gebruikt Secerno de Sale & Lease back constructie; het pand wordt verkocht aan investeerders en de onderneming huurt dit pand.

De onderneming kan eveneens toe zijn aan een herstructurering. Daarom is Secerno partner van Sequell, de onderneming die bedrijven overname gereed maakt.

Key Investment factors

Deze bedrijfspanden worden in één fonds opgenomen, met geografische spreiding en diversiteit aan gebruik van de panden. Hoog rendement, medium risk.

Pure play investeringen met vastgoed specialisten

Over Secerno



Secerno is Latijn voor "voor later". Dit is ook waar Secerno Real Estate voor staat; Investeren voor de langere termijn, met een focus op het behoud van waarde en het rendement op de investering. Secerno is gespecialiseerd in projecten zoals

- Onroerend goed aankopen
- Ontwikkeling / realisatie vastgoedobjecten
- Asset Management



Machiel van Duijn
(Founder) Managing Director



Barry Kumarappan
Director Investments

Neem contact op

Tel : +31 (0)30 6590793

Email : info@secerno-re.nl

Web : www.secerno-re.com



Mail of bel ons voor nadere informatie over “Sale & Lease Back”

Men vertelt:



“Een efficiënte manier voor de ondernemer om “geblokkeerd” geld vrij te maken”.

Machiel van Duijn
(Managing Director
Secerno)